La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610163739145437675 **Nro Matrícula: 072-40640**

Impreso el 16 de Octubre de 2026 a las 11:34:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 072 - CHIQUINQUIRA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: COPER VEREDA: COPER
FECHA APERTURA: 08-08-1991 RADICACIÓN: 2634 CON: ESCRITURA DE: 29-05-1991
CODIGO CATASTRAL: **152120100000000080006000000000**COD CATASTRAL ANT: 15212010000080006000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOCAL, JUNTO CON EL LOTE EN DONDE ESTA IDENTIFICADO, Y UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO URBANO DE LA POBLACION DE COPER, OSEA LA TOTALIDAD DEL PREDIO NUMERO 00002 CON REGISTRO CATASTRAL NUMERO 010000080006-000-002, CON UN AREA DE 0.0031 M2, UBICADO EN LA CALLE 4 # 2-18/20. Y CUYOS LINDEROS ESTAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA # 1621 DEL 29-05-91 DE LA NOTARIA 38 DE BOGOTA, DECRETO 1711 DEL 06 DE JULIO DE 1.984, CAPITULO III. ARTICULO II.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CL 4 # 2 - 18 20

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-1991 Radicación: 2634

Doc: ESCRITURA 1621 DEL 29-05-1991 NOTARIA 38 DE BOGOTA VALOR ACTO: $200,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 610 ENAJENACION DERECHOS HERENCIALES EN LA SUCESION DE CLEMENTINA CASTIBLANCO DE GAMBIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GAMBA CASTIBLANCO BERTHA

DE: GAMBA CASTIBLANCO EMMA

DE: GAMBA CHACON FAUSTINO

A: GAMBA CASTIBLANCO ONOFRE **CC# 19071614 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-08-2013 Radicación: 2013-072-6-4551

Doc: ESCRITURA 6806 DEL 31-07-2013 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $14,393,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIQUINQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610163739145437675 **Nro Matrícula: 072-40640**

Impreso el 16 de Octubre de 2026 a las 11:34:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GAMBA CASTIBLANCO ONOFRE CC# 19071614

A: SILVA RINCON GLORIA AURORA CC# 23490031 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-205 Fecha: 16-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-52 Fecha: 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-072-1-34787 **FECHA: 16-10-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

HECTOR DAVID ORTIZ ALFARO

REGISTRADOR SECCIONAL